



MAIRIE
D'ÉPOUVILLE
76133
Tél : 02.35.30.07.40
Fax : 02.35.20.84.80

CONSEIL MUNICIPAL PROCES-VERBAL DE SEANCE

**Séance du 23 septembre 2023 à 09 heures 30 minutes
Salle Arsene LUPIN**

Présents :

Mme ANQUETIL Marie, Mme BARSKE Anne, M. BREANT Dominique, Mme CONAN Valérie, Mme DELAHAIS Françoise, Mme DOMAIN Christine, M. JEHENNE Lilian, Mme LEBORGNE Agnès, M. LEBOUIS Samuel, Mme LEMATTRE Marie, M. LEROUX Guillaume, Mme ROUTEL Sophie, M. TESTAERT Éric, M. THOMAS Hubert

Procuration(s) :

M. DELAHAIS Julien donne pouvoir à M. LEBOUIS Samuel

Absent(s) :

M. PICHARD Maxence

Excusé(s) :

Mme CADINOT Karine, M. DELAHAIS Julien, M. GODEFROY Laurent, Mme GRUEL Déborah, M. LESUEUR Franck, Mme PLAVAC Béatrice, Mme ROBERT Virginie

Secrétaire de séance : M. JEHENNE Lilian

Président de séance : Mme DOMAIN Christine

1 - MARCHÉ PUBLIC - CONDUITE, MAINTENANCE ET EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE ET VENTILATION DU PATRIMOINE COMMUNAL D'ÉPOUVILLE

Dans le cadre d'un renouvellement du contrat de chauffage s'étant terminé le 30 juin dernier, un appel d'offre a été lancé le 8 juin 2023 sur l'ensemble des équipements de chauffage, ventilation et d'eau chaude sanitaire visant à un renouvellement des équipements très vieillissants associé à une maintenance et une conduite renforcée des installations.

Ce nouveau marché sur 15 ans aura pour objectif de diminuer les consommations énergétiques, de s'assurer d'un fonctionnement optimum et pérenne sur l'ensemble des installations.

- Vu le code général des collectivités territoriales,
- Vu la présentation des installations de chauffage réalisées par le BET Lecacheur en date du 27 février 2023,

- Vu le dossier de consultation publié en date du 8 juin 2023 sur les journaux officiels et la plateforme des marchés publics MPE76,
- Vu la remise de deux offres avant la date limite du 4 Aout 2023,
- Considérant l'analyse des offres et le choix du candidat retenu en CAO le 4 septembre 2023

Le conseil municipal décide d'autoriser madame le maire à :

- Solliciter le cas échéant toute aide de financement auprès de tout financeur en particulier les fonds européens, la région, le Département et l'Etat
- Signer le marché public Conduite, maintenance et exploitation des installations chauffage, ECS et ventilation du patrimoine communal d'Epouville auprès de la société CRAM SAS - 203 Rue Demidof – 76600 LE HAVRE sur les montants présentés ci-dessous pour une durée de quinze ans et tirés de l'acte d'engagement du candidat retenu.

	Une année de prestations [€HT]	Durée du contrat – 15 ans de prestations [€HT]
P2	25 476,33	382 145,00
P3	18 412,78	276 191,65
P4	66 175,00	992 625,00
P2+P3+P4	110 064,11	1 650 961,65

Taux de la TVA : 20 %

Montant TTC arrêté en chiffres, P2+P3+P4, pour la durée du contrat à : 1 981 153,98 €

P2 : conduite, maintenance et entretien des équipements.

P3 : garantie totale des équipements sur la durée du marché

P4 : travaux de rénovation et d'amélioration énergétique

VOTE : Adopté à l'unanimité

Fait à EPOUVILLE

Le Maire,

